

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Рентгена ул. д. 15/31

Общая площадь дома (м2): 7504,6
 Год постройки: 1958
 Уровень физического износа (%): свыше 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 185 892,68 в т.ч. задолженность по тек.ремонту —18386,12 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	192 420,85	341 912,04	341 912,04	337 098,26		80 237,06	261 674,98
Содержание общ. имущ. МКД		631 736,76	631 736,76	622 452,15		734 525,52	-102 788,76
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	125 512,93	
					Транспортные расходы	18 807,47	
					Аварийное обслуживание	80 668,68	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	10 419,26	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	3 117,77	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	3 733,18	
					трубочистные работы	2 001,78	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Обследование инженерных сетей систем водоотведения ХВС и электросетей	37 545,95	
					Ликвидация следов протечек	13 771,61	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	77 088,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	21 434,66	
					Уборка лестничных клеток	68 790,77	
					Вывоз твердых бытовых отходов	225 358,81	
					Накладные расходы	48 276,43	
Уборка и сан.очистка земельного участка		87 733,08	87 733,08	86 597,84		134 235,68	-46 502,60
Эксплуатация коллективных ПУ		55 088,40	55 088,40	54 234,73		53 986,63	1 101,77
Содержание и ремонт ПЗУ		36 045,24	36 045,24	35 312,15		36 045,24	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		38 085,60	38 085,60	37 541,25		31 928,30	6 157,30
Управление многоквартирным домом		80 251,56	80 251,56	79 108,71		92 859,47	-12 607,91
ИТОГО по дому		1 270 852,68	1 270 852,68	1 252 345,09		1 163 817,90	107 034,78
Полная задолженность дома по квартплате							185 892,68

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.